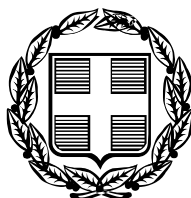


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 13**

17 Ιανουαρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10442 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος στο Δ.Δ. Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας, Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν.3010/23.4.2002 «Εναρμόνιση του ν.1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορεματα και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 91Α/25.4.2002)

2) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.8.2002) για την «Άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

5) Την υπ'αριθμ. 07/6195/28.6.2005 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α.Θεσσαλονίκης για τον καθορισμό οριογραμμών του ρέματος

6) Το υπ'αριθμ. 3217/15.6.2005 έγγραφο του Δήμου Μυγδονίας

7) Την υπ'αριθμ. 7331/1.12.2005 απόφαση της Δ/νσης Δημοσίων Έργων, Τμήμα Υδραυλικών Έργων, Έγκρισης της Υδρολογικής-Υδραυλικής Μελέτης του προς καθορισμό των οριογραμμών ρέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών τμήματος του ρέματος που διέρχεται από το Δ.Δ.Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας Ν.Θεσσαλονίκης, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνομετρικών των γραμμών, όπως αυτές σημειώνονται με κόκκινο χρώμα στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στο Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα συντεταγμένων των κορυφών του ρέματος που την συνοδεύουν.

Θεσσαλονίκη, 14 Δεκεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΥΓΔΟΝΙΑΣ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝ

Δ. Δ. ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α.Β.Γ...Κ.Λ.Α ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=17

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αγρός

Νεκροταφείο

Εντός ορίων οικισμού

Ε(Α.Β.Γ....Κ.Λ.Α) = 1703.23 τ.μ.

Ε = 261.92 τ.μ.

Χωματόδρομος

Χώρος κτηνοτροφικής μονάδας

Εκτός σχεδίου

Ρέμμα

Όριο ρέματος σύμφωνα με την 07/6185/05 - 28.05.2005 Απόφαση Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης

Γέφυρα

Λίθινο γεφύρι

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

-Ο-

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΒΟΖΙ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 3Κ %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝ...
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Οικισμός: ΔΔ ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΓΔΟΝΙΑΣ
Θέμα: ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΤΜΗΜ. ΡΕΜΑΤΟΣ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ'αριθ. 10492/14.12.05 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 15/12/2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. ΚΜ
Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Με Α'β.

ΛΟΝΙΚΗΣ

Υ

ΟΥ Ε=1703.23 τ.μ.

Αγρός

Ρέμμα

Αγρός

Οι οριογραμμές των ρεμάτων δεν αποτελούν κατ' ανάγκη ιδιοκτησιακό όριο.

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΘΕΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Μελισσοχώρι

ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Φ4074

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ

Όρια οικοπέδου: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α

Διατάγματα Ρυμοτομίας: -

Διατάγματα Τροπ. Ρυμοτομίας: -

Ελάχιστα Όρια: **Πρ.** 12μ. **Εμβ.** 500 τ.μ.

Αποστάσεις από τα όρια: 2.50μ.
Αποστάσεις από Ρέμα: 5.00μ.
Σύστημα: **Ποσοστό Κάλυψης:**

Όροφοι: **Ύψος:** 7.50μ.
Συντελεστής Δόμησης: Κλιμακωτός:
Πρώτα 100 τ.μ: ΣΔ 1.6
100 τ.μ. εως 200 τ.μ: ΣΔ 0.8
200 τ.μ. εως 300 τ.μ: ΣΔ 0.6
300 τ.μ. εως 400 τ.μ: ΣΔ 0.4 - Μέγιστη δόμηση 340.00 τ.μ.

Πράξεις Τακτοποίησης: -

Πράξη Εφαρμογής: -

ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΜΗΣΙΜΟ
Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο με τα κατά κανόνα όρια αρτιότητας.

ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Η ρυμοτομία ορίζεται με αναλυτικά στοιχεία και εξασφαλίζεται όπως φαίνεται στο σχέδιο

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: **Ε = 1703.23 τ.μ.**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ:

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ
Απόλυτα υψόμετρα

ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΓΡΑΜΜΗ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ....
ιδιοκτήτης του οικοπέδου που εμφανίζεται στο σχέδιο αυτό με περιμετρικά στοιχεία Α-Β-Γ-...-Κ-Λ-Α και εμβαδό Ε=1703.23 τ.μ. δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτό είναι ορθά και έχω κάθε δικαίωμα ανοικοδόμησης στο ανωτέρω οικόπεδο.

Ο δηλών ιδιοκτήτης

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΣΟΛΩΝ

ΕΡΓΟ:
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΜΑΤΟΣ

ΘΕΣΗ:
Δ. ΜΥΓΔΟΝΙΑΣ
Δ.Δ. ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ
ΚΟΜΝΗΝΩΝ 23 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Τηλ. 2310274697

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	**ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:**
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α1

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

Αριθ. 4732 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ναυπλίου (περιοχής Πρόνοιας) με μετατόπιση της Ρ.Γ. μεταξύ των Ο. Τ. Γ430 & Γ423 του Τομέα ΣΤ3.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Ν. Αυτ/σης Αργολίδας (ΦΕΚ 1810/Β/2001)

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» και την εγκύκλιο 1/61 Υ.Δ.Ε.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α/1997) «Βιώσιμη ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις»

4. Το από 15.4.1988 π.δ. (ΦΕΚ 409Δ/88) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη της πολεοδομικής ενότητας «Πρόνοιας» του Δ. Ναυπλίου.

5. Την υπ'αριθμ. 1/1998 Πράξη Εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης περιοχής «Πρόνοιας» του Δήμου Ναυπλίου Ν. Αργολίδας που εγκρίθηκε με το από 15.4.1988 π.δ. (ΦΕΚ 409 Δ /14.6.1988).

6. Το αρθρ. 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Δ/2002) και ειδικότερα την παρ. 4α αυτού.

7. Το υπ'αριθμ. 4208/27.9.2005 έγγραφο του Γραφείου Νομάρχη με το οποίο επαναπέμπεται στο Σ.Χ.Ο.Π. προς επανεξέταση το αίτημα της Ευσταθίας Κοραφωτιά για τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ναυπλίου (περιοχής Πρόνοιας) μεταξύ των Ο.Τ. Γ430 και Γ431 με κατάργηση του πεζόδρομου, χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο και προσμέτρηση της εν λόγω επιφάνειας (ρυμοτομούμενη από την ιδιοκτησία της) στην ιδιοκτησία της, για το οποίο είχε γνωμοδοτήσει σε προηγούμενη συνεδρίαση του σύμφωνα με το υπ'αριθμ. 6/1/6/6.6.2005 απόσπασμα πρακτικού

8. Την υπ'αριθμ. 819/31.5.2005 απορριπτική εισήγηση της Δ/νσης Π.Χ.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας για τη συνεδρίαση της 6ης.6.2005 σχετικά με την αιτούμενη τροποποίηση (αρχική).

9. Το υπ'αριθμ. 32/2/13/10.10.2005 απόσπασμα πρακτικού Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας, σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί αρνητικά ως προς την αιτούμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ναυπλίου στην περιοχή Πρόνοιας μεταξύ των Ο.Τ. Γ430 & Γ423 (Τομέας ΣΤ3) με κατάργηση του πεζόδρομου και χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο, ωστόσο γνωμοδοτεί υπέρ της μετατόπισης της Ρ.Γ. / Ο.Γ. με την προσθήκη μιας επιπλέον κορυφής (κορ. 9) προς άρση της ασυμφωνίας μεταξύ της πολεοδομικής μελέτης και της αντίστοιχης πράξης εφαρμογής

ΕΠΕΙΔΗ

Σύμφωνα με το αρθ. 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Δ /2002) και ειδικότερα την παρ. 4α αυτού, οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων και επιτρέπεται παρά μόνο αν αντικατασταθούν και αναδιαταχθούν εντός της ίδιας πολεοδομικής ενότητας και επειδή διαπιστώθηκε ασυμφωνία μεταξύ της πολεοδομικής μελέτης και της αντίστοιχης πράξης εφαρμογής με αποτέλεσμα τη ρυμοτόμηση υφιστάμενης οικοδομής στην ιδιοκτησία με κωδικό 030116, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Απορρίπτεται το αίτημα για τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ναυπλίου (περιοχής Πρόνοιας) μεταξύ των Ο.Τ. Γ430 & Γ423 (Τομέας ΣΤ3) με κατάργηση του πεζόδρομου, χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο και προσμέτρηση της επιφάνειας του στην ιδιοκτησία της αιτούσας (με κωδικό 030116).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η μετατόπιση της Ρ.Γ./Ο.Γ. με την προσθήκη μιας επιπλέον κορυφής (κορυφή με στοιχείο 9) προς άρση της ασυμφωνίας μεταξύ της πολεοδομικής μελέτης και της αντίστοιχης πράξης εφαρμογής, έτσι ώστε να μην ρυμοτομείται υφιστάμενη οικοδομή της ιδιοκτησίας με κωδικό 030116, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:200 που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 4

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του Δήμου Ναυπλίου.

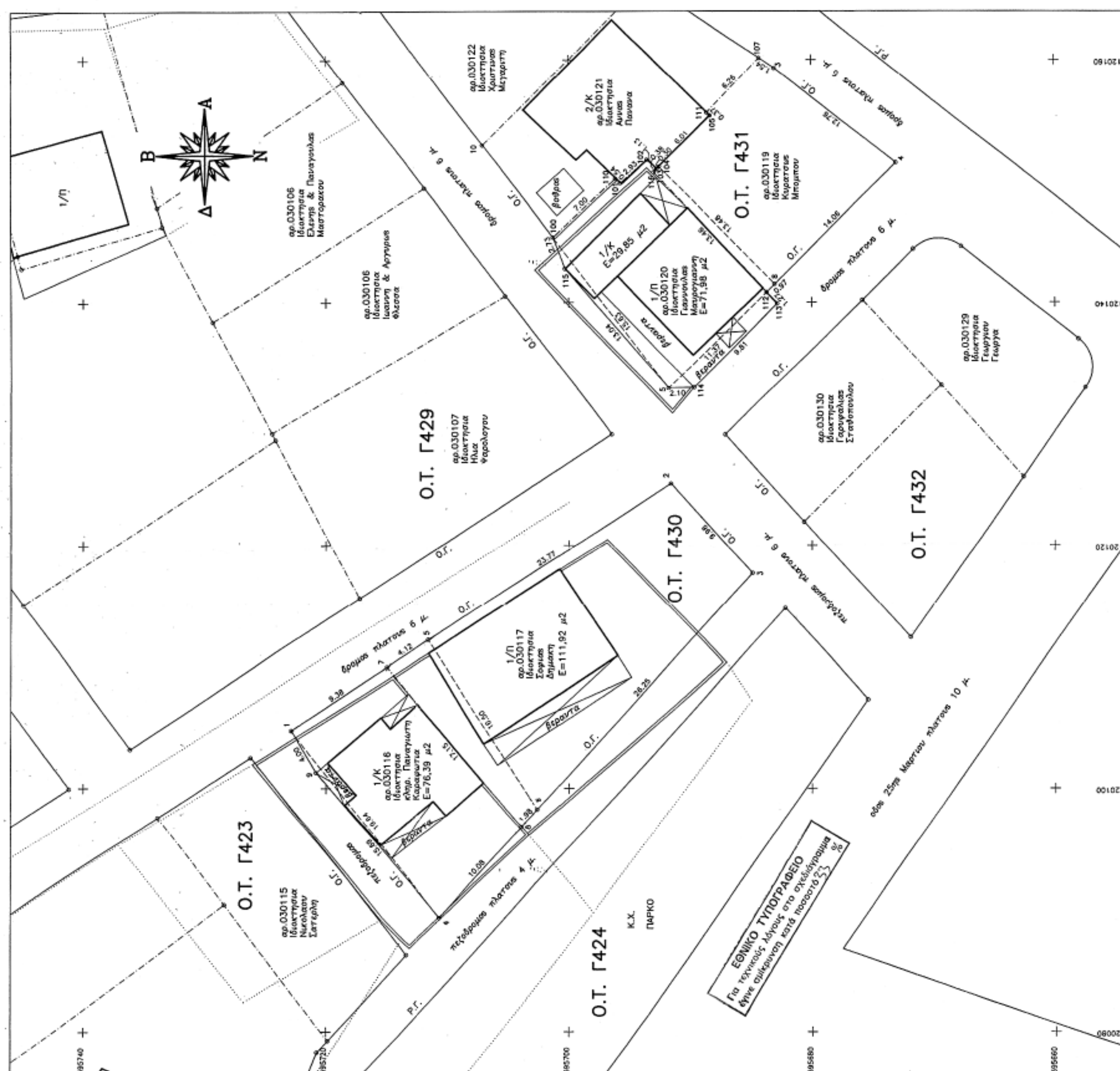
Κατά της πράξης αυτής επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου για παράβαση νόμου, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση ή, αν η απόφαση δεν δημοσιεύεται, από την κοινοποίηση ή, διαφορετικά, αφότου έλαβε γνώση, σύμφωνα με το ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.1994).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 23 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΗΣ Ν. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ


Ο.Τ. Γ429
Ο.Τ. Γ431
Ο.Τ. Γ430
Ο.Τ. Γ432
Ο.Τ. Γ423
Ο.Τ. Γ424
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Υ π ο μ ν η μ α

1. Συστημα συντεταγμενων:

Ελληνικο DATUM. Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη 3° (λ=0° απο Αθηνα).

2. Οροι δομησης:

Εντος του Ρ.Σ.–Π.Ε. Προνοιας Δημου Ναυπλιεων, τομεας ΣΤ3, Π.Δ. 15–4–88 ΦΕΚ 409Δ'/14–6–88. Ελαχιστο προσωπο: 15 μ. Ελαχιστο εμβαδον: 400 μ2. Κατα παρεκκλιση θεωρουνται αρτια και οικοδομησιμα τα οικοπεδα εφοσον προκυπτουν απο την οριστικη πραξη εφαρμογης της πολεοδομικης μελετης εφοσον εχουν ελαχιστο προσωπο 8 μ. & ελαχιστο εμβαδον 150 μ2.

Μεγιστη καλυψη: 70%. Συντ. δομησης: 0,6 (0,8 για Ε<250μ2 με δομηση<150μ2).

Μεγιστο υψος κτιριων: 8,50 μ. Στεγη: 1,50 μ.

3. Εμβαδον οικοπεδου αριθ. 030116 (κληρ. Παναγιωτη Καραφωτια):

Τελικο εμβαδον: Ε(1–7–5–6–8–4–1) = 228,23 μ2

Διορθωμενο εμβαδον: Ε(1–7–8–4–9–1) = 182,64 μ2

4. Εμβαδον οικοπεδου αριθ. 030117 (Σοφιας Δημακη):

Τελικο εμβαδον: Ε(2–3–6–5–2) = 326,56 μ2

Διορθωμενο εμβαδον: Ε(2–3–6–8–7–5–2) = 377,37 μ2

5. Εμβαδον οικοπεδου αριθ. 030119 (Κυρατσας Μπομπου):

Τελικο εμβαδον: Ε(4–8–104–105–111–107–3–4) = 183,00 μ2

Διορθωμενο εμβαδον: Ε(4–8–112–116–103–104–105–111–107–3–4) = 193,98 μ2

6. Εμβαδον οικοπεδου αριθ. 030120 (Γιαννουλας Μαυρογιαννη):

Τελικο εμβαδον: Ε(5–100–110–101–102–103–104–8–112–5) = 171,30 μ2

Διορθ. εμβαδον: Ε(5–115–100–110–101–102–103–116–112–113–114–5)=180,60μ2

7. Συντεταγμενες οριων:

Ο.Τ. Γ430	1: Χ=120104,741 Ψ=395722,861
2: Χ=120125,062 Ψ=395691,633	3: Χ=120117,688 Ψ=395684,905
4: Χ=120089,333 Ψ=395710,675	7: Χ=120109,855 Ψ=395715,003
8: Χ=120096,795 Ψ=395703,893	9: Χ=120101,300 Ψ=395720,816
Ο.Τ. Γ431	3: Χ=120159,289 Ψ=395683,023
4: Χ=120151,361 Ψ=395673,028	5: Χ=120132,835 Ψ=395691,827
8: Χ=120141,492 Ψ=395683,043	100: Χ=120145,284 Ψ=395701,285
101: Χ=120149,668 Ψ=395695,760	102: Χ=120151,613 Ψ=395693,570
103: Χ=120150,833 Ψ=395692,752	104: Χ=120151,046 Ψ=395692,546
105: Χ=120155,361 Ψ=395688,366	107: Χ=120160,143 Ψ=395684,308
110: Χ=120150,038 Ψ=395696,151	111: Χ=120155,614 Ψ=395688,631
112: Χ=120140,813 Ψ=395683,732	113: Χ=120139,894 Ψ=395682,857
114: Χ=120132,891 Ψ=395689,726	115: Χ=120142,740 Ψ=395700,308

8. Δηλωση υποδειξης οριων:

Δηλωνουμε υπευθυνα οτι τα ορια των οικοπεδων ιδιοκτησιας μας με αριθ. 030116, 030117,030119,030120 οπως αυτα αναφερονται στις παραγρ. 3,4,5,6 υποδειχτηκαν απο εμας & ειναι υλοποιημενα στο εδαφος σωστα. Οι ιδιοκτητες

9. Δηλωση αρτιοτητας Ν.651/77:

Δηλωνω υπευθυνα με βαση το Ν.651/77 και με γνωση των συνεπειων του Ν.1599/86 οτι τα οικοπεδο με αρ. 030116,030117,030119,030120 ειναι αρτια & οικοδομησιμα κατα παρεκκλιση.



εργοδοτης: Καραφωτιας Γιωργος, Δημακη Σοφια και Μαυρογιαννη Γιαννουλα

εργο: Διορθωση οικοπεδων 030116, 030117, 030119, 030120 της Π.Ε.

θεση: Ο.Τ. Γ430 & Γ431 του Ρ.Σ. Προνοιας Δημου Ναυπλιεων

θεμα σχεδιου: Τοπογραφικο Διαγραμμα

αριθμος σχεδιου: 1

Αρχειο: Καραφωτιας Γιωργος 5–10–99

κλιμακες: 1:200

χρονος μελετης: 5–10–1999

θεωρησεις:

4732 | 23.11.2005
27.12.2005
Κ. ΦΟΥΦΡΗ
ΤΟΠ. ΜΗΧ./ΜΕ Α' Β

υπογραφη–σφραγιδα:

ΠΑΥΛΟΣ Β. ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 19494 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρ/μα Φτελιάς-Γαλιάνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

1. Το ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το άρθρο 2 του ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το άρθρο 2 του ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το άρθρο 2 του ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπ. ΧΩΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 573/2005 απόφ. του Δήμου Κοζάνης.

6. Την υπ' αριθμ. 4641/9.12.2005 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης η οποία εξεδόθη από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Κοζάνης.

7. α) Το άρθρο 3 του ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153 Α/15.9.1994) και

β) την υπ'αριθμ. 19/31.3.1995 (ΦΕΚ 326Β/27.4.1995) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

8. Το υπ'αριθμ. 124332/16.12.1997 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την ίδρυση μονάδας Μηχανουργείου Μεταλλικών Κατασκευών από την Καρνάρη Ευαγγελία του Γεωργίου στο υπ'όψιν τεμάχιο με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α έκτασης 9800τ.μ. το οποίο εμπίπτει στο υπ'αριθμ. 654 κστ΄ χερ/δο κοιν/στο της συμπλ/κής διανομής αγρ/τος Φτελιάς-Γαλιάνας έτους 1964 όπως αυτή η έκταση απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφικής Κοζάνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 12 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΦΤΕΛΙΑ-ΓΑΛΛΙΑΝΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΜΠΛ/ΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1964

-3500
Απο φύλλο οθόνης 2
Δρέπανο
654 κστ
Α Β Γ Δ Ε Ζ Η
111.49
63.18
40.46
33.83
46.24
14.14
76.90
654 κγ
654 κα
-4000
-4500
-1500 -1000 -500

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΖΑΝΗ 9-9-05
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΒΟΥΧΑΡΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ-Ν.Α. ΚΟΖΑΝΗΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 28 %

Λευκόβρυση 9-9-05
Ε. Παπαδημοπούλου

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000


04000131701060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr